

## WOHNQUARTIER ZWISCHENDÖRFER

gemeinschaftlich – nachhaltig – inklusiv



Kientzheimer Straße 2  
79238 Ehrenkirchen

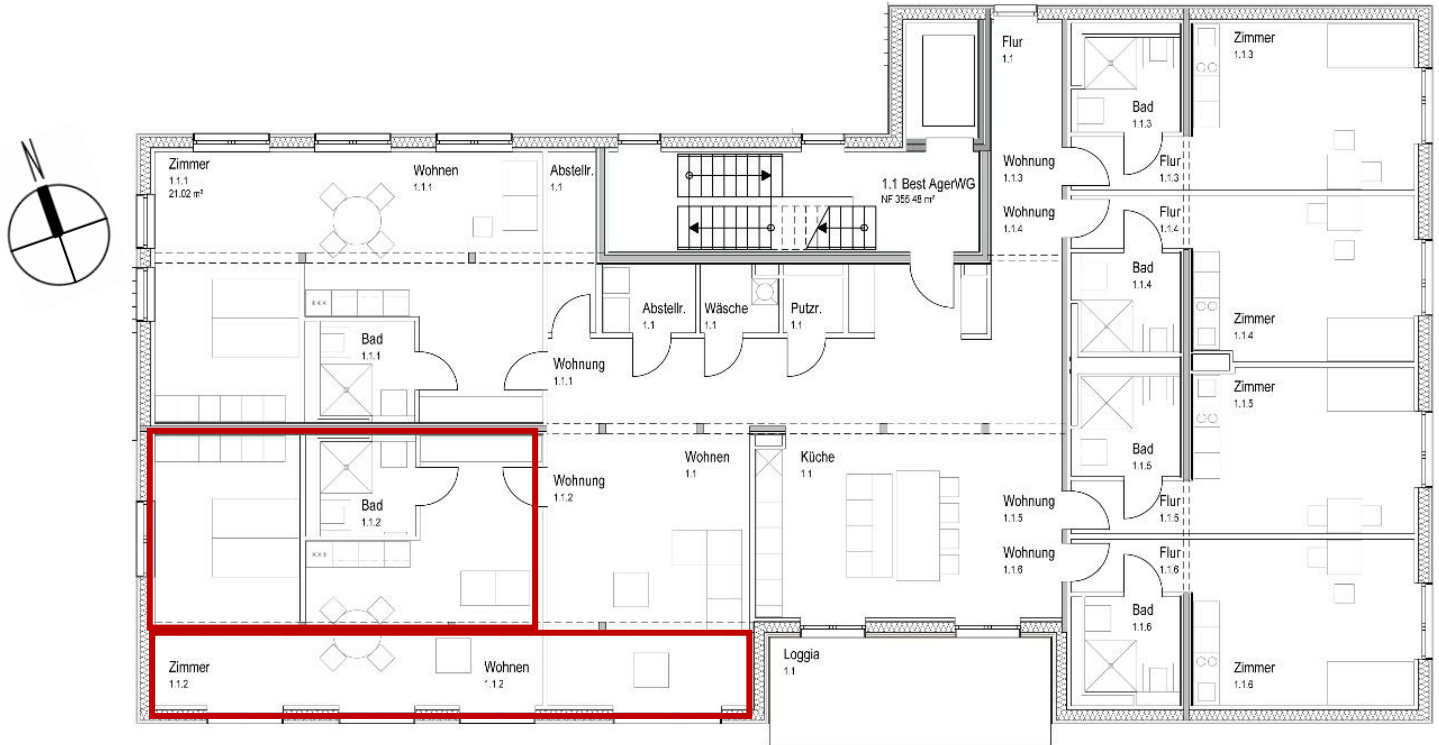
Haus:	1
Etage:	1. Obergeschoss
Wohnung:	1.1.1.02 (Best Ager)
2 Zimmer:	53,84 m <sup>2</sup>
+ Gemeinschaftsfläche:	122,17m <sup>2</sup>

Nettokaltmiete:	821,04 Euro*
Nebenkosten:	171,00 Euro*
Tiefgaragenstellplatz:	60,00/6 Euro*
Genossenschaftsanteile:	28.000 Euro

\*monatlich, prognostiziert

# Genossenschaftliches Wohnen im sonnigen Markgräflerland

## Best Ager WG



**OEKOGENO Hausgenossenschaft eG**

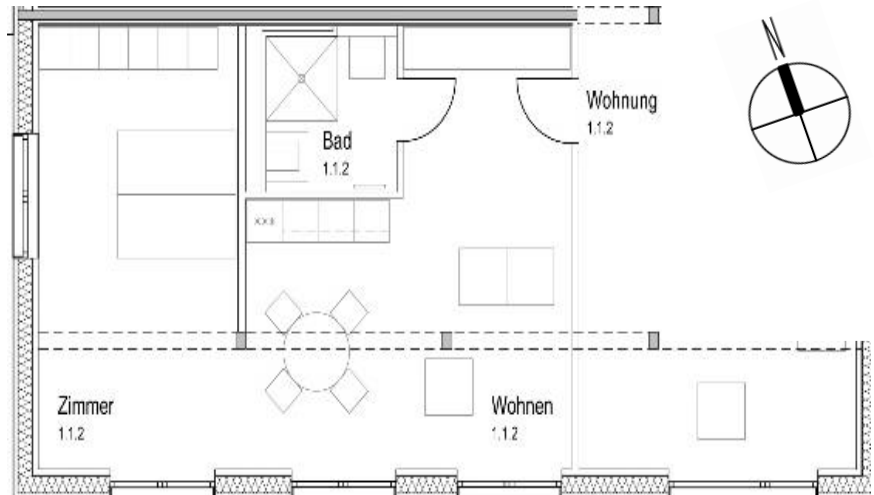
T: 0761/383885-30

info@oekogeno-haus.de

Jegliche Zahlen und sonstigen Angaben in diesem Kurzexposé sind unverbindlich. Wir weisen darauf hin, dass es zu Abweichungen der angegebenen Größen und Grundrisse kommen kann. Des Weiteren sind alle Visualisierungen als Beispiele zu verstehen, die ebenfalls von der Realität abweichen können.

## Wohnung 1.1.1.02

Flur	ca. 40,57 m <sup>2</sup>
Küche	ca. 30,68 m <sup>2</sup>
Wohnen	ca. 30,52 m <sup>2</sup>
Abstellraum 1	ca. 4,68 m <sup>2</sup>
Abstellraum 2	ca. 3,22 m <sup>2</sup>
Wäscheraum	ca. 2,70 m <sup>2</sup>
Putzraum	ca. 1,78 m <sup>2</sup>
Loggia (50%)	ca. 16,03 m <sup>2</sup>
<b>Gemeinschaftsfläche</b>	<b>ca. 122,17 m<sup>2</sup></b>
Zimmer	ca. 20,73 m <sup>2</sup>
Wohnen	ca. 28,11 m <sup>2</sup>
Bad	ca. 5,00 m <sup>2</sup>
<b>Private Wohnfläche</b>	<b>ca. 53,84 m<sup>2</sup></b>



**OEKOGENO** Hausgenossenschaft eG

T: 0761/383885-30

info@oekogeno-haus.de

Jegliche Zahlen und sonstigen Angaben in diesem Kurzexposé sind unverbindlich. Wir weisen darauf hin, dass es zu Abweichungen der angegebenen Größen und Grundrisse kommen kann. Des Weiteren sind alle Visualisierungen als Beispiele zu verstehen, die ebenfalls von der Realität abweichen können.