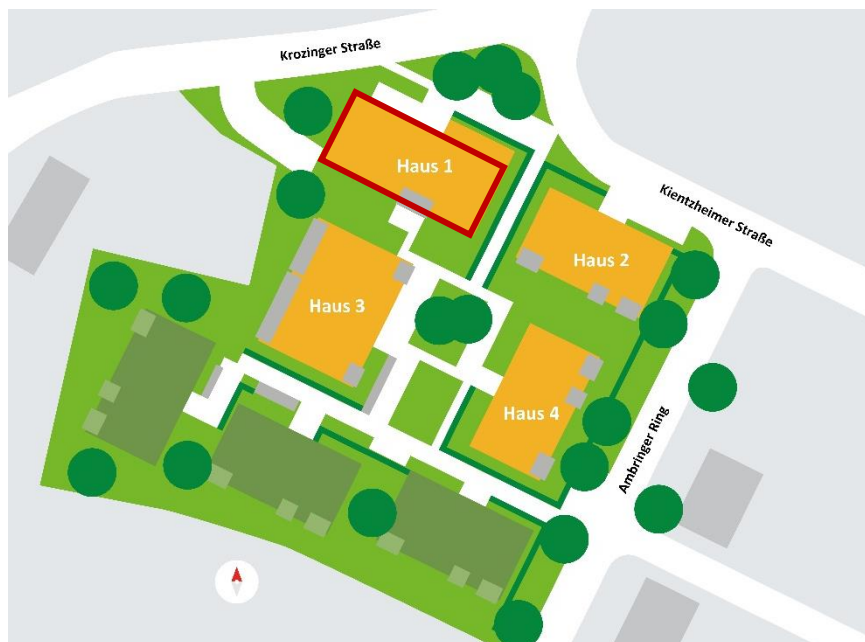


## WOHNQUARTIER ZWISCHENDÖRFER

gemeinschaftlich – nachhaltig – inklusiv



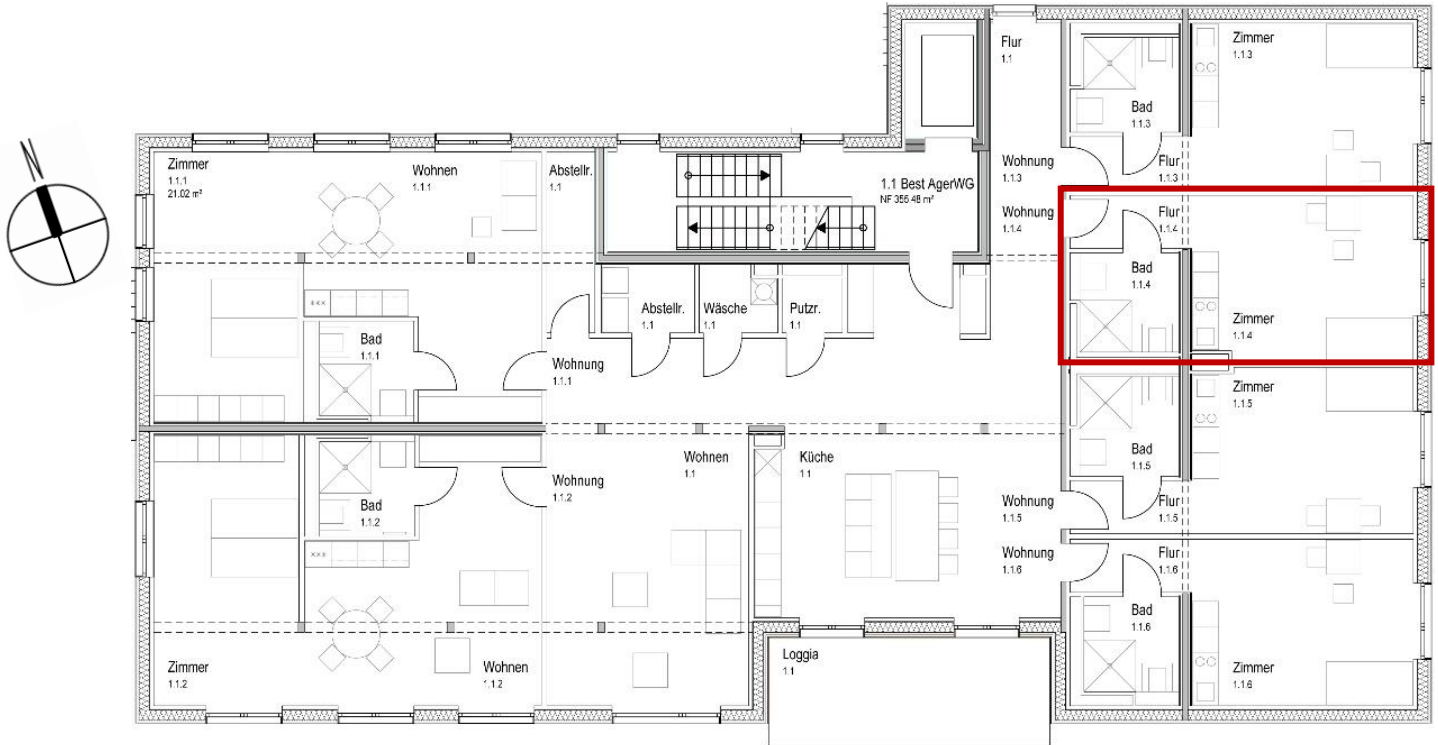
Kientzheimer Straße 2  
79238 Ehrenkirchen

Haus:	1
Etage:	1. Obergeschoss
Wohnung:	1.1.1.04 (Best Ager)
1 Zimmer:	28,66 m <sup>2</sup>
+ Gemeinschaftsfläche:	122,17m <sup>2</sup>
Nettokaltmiete	
mit Küchennutzung:	604,00 Euro*
Kalte Nebenkosten:	64 Euro*
Tiefgaragenstellplatz:	1/6 von 65 Euro*
Genossenschaftsanteile:	25.000 Euro
Abbuchungsbetrag:	679 Euro
Wärme und Strom werden innerhalb der WG verrechnet.	

\* Wenn kein Parkplatz benötigt wird, muss er innerhalb der WG verrechnet werden. Dann zahlt die Person, die den Stellplatz nutzt.

# Genossenschaftliches Wohnen im sonnigen Markgräflerland

## Best Ager WG



**OEKOGENO Hausgenossenschaft eG**

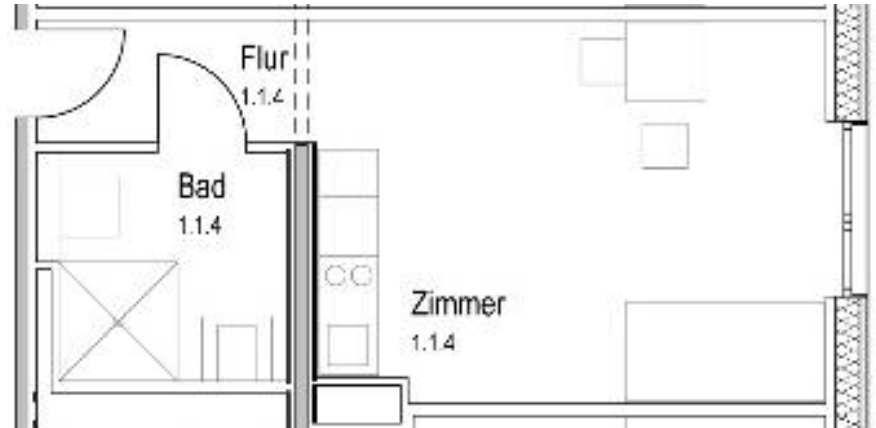
T: 0761/383885-30

info@oekogeno-haus.de

Jegliche Zahlen und sonstigen Angaben in diesem Kurzexposé sind unverbindlich. Wir weisen darauf hin, dass es zu Abweichungen der angegebenen Größen und Grundrisse kommen kann. Des Weiteren sind alle Visualisierungen als Beispiele zu verstehen, die ebenfalls von der Realität abweichen können.

## Wohnung 1.1.1.04

Flur	ca. 40,57 m <sup>2</sup>
Küche	ca. 30,68 m <sup>2</sup>
Wohnen	ca. 30,52 m <sup>2</sup>
Abstellraum 1	ca. 4,68 m <sup>2</sup>
Abstellraum 2	ca. 3,22 m <sup>2</sup>
Wäscheraum	ca. 2,70 m <sup>2</sup>
Putzraum	ca. 1,78 m <sup>2</sup>
Loggia (50%)	ca. 16,03 m <sup>2</sup>
<b>Gemeinschaftsfläche</b>	<b>ca. 122,17 m<sup>2</sup></b>
Flur	ca. 3,58 m <sup>2</sup>
Zimmer	ca. 19,72 m <sup>2</sup>
Bad	ca. 5,36 m <sup>2</sup>
<b>Private Wohnfläche</b>	<b>ca. 28,66 m<sup>2</sup></b>



**OEKOGENO** Hausgenossenschaft eG

T: 0761/383885-30

info@oekogeno-haus.de

Jegliche Zahlen und sonstigen Angaben in diesem Kurzexposé sind unverbindlich. Wir weisen darauf hin, dass es zu Abweichungen der angegebenen Größen und Grundrisse kommen kann. Des Weiteren sind alle Visualisierungen als Beispiele zu verstehen, die ebenfalls von der Realität abweichen können.